



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

**АКТ № 000060-10/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.10.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>23 794,53</b>
Влажная протирка дверей		м2	20,56	4,54	93,34	1	93,34
Влажная протирка канализационных ниш		м2	46,80	2,93	137,12	1	137,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	12,40	5,66	70,18	1	70,18
Влажная протирка перил		м2	40,30	3,60	145,08	1	145,08
Влажная протирка подоконников		м2	8,10	4,50	36,45	1	36,45
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,70	2,10	5,67	1	5,67
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	22,16	14,62	323,98	2	647,96
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	2,00	14,62	29,24	21	614,04
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	616,60	1,48	912,57	9	8 213,11
Дезинфекция бункеров		шт	2,00	80,99	161,98	4	647,92
Мытье площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	3,49	59,33	8	474,64
Очистка газонов от опавших листьев		м2	722,00	2,44	1 761,68	1	1 761,68
Очистка доски объявлений		шт	2,00	24,31	48,62	5	243,10
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,74	15,48	21	325,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	90,00	0,22	19,80	21	415,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	44,10	0,26	11,47	21	240,79

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	265,00	0,33	87,45	13	1 136,85
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория))		м2	294,00	0,33	97,02	7	679,14
Уборка газонов летний период		м2	722,00	0,27	194,94	10	1 949,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	8,00	21,97	175,76	4	703,04
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	7,40	17,78	131,57	4	526,29
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	17,00	0,50	8,50	21	178,50
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	1,91	183,22	349,95	13	4 549,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 300,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,000	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 239,100	3,44	14 582,50
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			421,68
Дезинсекция			30,000	1,45	43,50
Дератизация			687,600	0,55	378,18
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	4 179,000	0,28	1 170,12
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,413	17,52	164,92
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	1,000	124,15	0,02
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 673,000	2,77	7 404,21
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	926,22	926,22
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 239,100	2,01	8 520,59

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**60 034,79**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Услуга по проведению периодического технического освидетельствования на лифтах	руб.	5 600,00	п.1,2

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**5 600,00**

- Всего за период с **01.10.2022г.** по **31.10.2022г.** выполнено работ на общую сумму **65 634,79** (Шестьдесят пять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 79 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_

Калекина А.А.

**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

